

ZAPYTANIE OFERTOWE – nr OPC/2/000077/24

Szanowni Państwo,

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. z siedzibą w Widełce 869, 36-145 Widełka, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000126258, NIP 814-10-19-514, BDO 000059214, wysokość kapitału zakładowego 81 280 000,00 zł, zaprasza do złożenia oferty, której przedmiotem jest **zawarcie umowy w zakresie świadczenie usługi nadzoru Inspektora Budowlanego** .

I. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest **zawarcie umowy na czas określony w zakresie świadczenie usługi nadzoru Inspektora Budowlanego podczas realizacji prac budowlanych budynku administracyjnego znajdującego się na terenie Terminalu Gazu Płynnego w Sokółce.**

Zakres prac do wykonania:

Inspektor nadzoru zgodnie z zarządzeniem w sprawie szczegółowych zasad działania inspektora nadzoru inwestorskiego (z dn. 4.05.1987r.), jest osobą ustanowioną przez Inwestora jako jego przedstawiciel na budowie i sprawował będzie bezpośredni nadzór nad prawidłowym jej funkcjonowaniem, wykonaniem prac zgodnie z dedykowaną dokumentacją projektową i sztuką budowlaną. Wymagany nadzór w branżach:

- a) budowlanej (konstrukcyjnej),
- b) sanitarnej,
- c) elektrycznej i teletechnicznej.

1. Inspektor nadzoru w czasie trwania budowy sprawuje kontrolę jej przebiegu w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów inwestora i przyszłych użytkowników.

2. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru należy:

a) kontrola jakości wykonywanych robót, wbudowywanych elementów i stosowanych materiałów, zgodności robót z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami techniczno-budowlanymi, normami państwowymi, zasadami bezpieczeństwa obiektu w toku budowy i przyszłego użytkowania oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej,

b) kontrola zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową oraz umową,

c) kontrola zdolności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowości ich wykonania,

d) kontrola ilości i wartości wykonanych robót przed odbiorem zakończonego przedmiotu umowy,

e) kontrola prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,

f) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy (rozbiórki) i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót,

3. Inspektor nadzoru powinien nadzorować budowę (roboty budowlane) w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru. Częstotliwość i terminy bytności inspektora nadzoru na budowie określa inwestor.

4. W czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej bytności i dokonanych czynności stosownym zapisem.

5. Inspektor nadzoru w porozumieniu z kierownikiem budowy (robót budowlanych) rozstrzyga wątpliwości natury technicznej powstałe w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu bądź rzeczoznawców. W sprawach objętych zakresem nadzoru autorskiego inspektor nadzoru działa w uzgodnieniu z przedstawicielem nadzoru autorskiego. Przekazywanie wykonawcy zaleceń nadzoru autorskiego jest dokonywane za pośrednictwem inspektora nadzoru.

6. Inspektor nadzoru bierze udział w komisjach technicznych powoływanych do oceny lub rozstrzygnięcia technicznych spraw budowy w toku jej realizacji.

7. Inspektor nadzoru ma obowiązek sprawdzenia posiadania przez kierownika budowy (robót budowlanych) odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących dostarczanych elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, jak też w miarę potrzeby dokonuje oceny jakości elementów prefabrykowanych na placu budowy przed ich wbudowaniem lub w wytwórni elementów. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących elementów prefabrykowanych lub innych wyrobów przewidzianych do wbudowania, inspektor nadzoru ma obowiązek żądania od wykonawcy odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyzy technicznej.

Planowany termin rozpoczęcia prac budowlanych to luty-marzec2025.

II. ZŁOŻONA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1. W CZĘŚCI FORMALNEJ/OGÓLNEJ:

- Aktualny dokument dotyczący reprezentacji Oferenta - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub równoważny dokument rejestrowy Oferenta;
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptację Kodeksu Postępowania dla dostawców Grupy Kapitałowej ORLEN (dokument dostępny na stronie www.orlen.pl wg ścieżki: Odpowiedzialny Biznes / Odpowiedzialność / Kodeks postępowania dla dostawców);
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptację zasad dotyczących polityki antykorupcyjnej, zasad przyjmowania upominków, zgłaszania nieprawidłowości oraz zarządzania konfliktem interesów udostępnionych na stronie internetowej www.orlen.pl według ścieżki: „O firmie/O spółce/Nasze standardy/Standardy antykorupcyjne”. <https://www.orlen.pl/pl/o-firmie/o-spolce/nasze-standardy/standardy-antykorupcyjne>;
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptację obowiązującą w ORLEN S.A. Politykę ochrony praw człowieka w GK ORLEN udostępnionej na stronie internetowej www.orlen.pl według ścieżki: „Zrównoważony rozwój/Raporty i wskaźniki/Polityka ochrony praw człowieka <https://www.orlen.pl/pl/zrownowazony-rozwoj/polityka-ochrony-praw-czlowieka>;
- Uzupełnione Oświadczenie o Beneficjencie Rzeczywistym (załącznik do zapytania ofertowego);
- Uzupełnione oświadczenie Oferenta dot. poufności (załącznik do zapytania ofertowego);
- Potwierdzenie ważności złożonej oferty – 60 dni kalendarzowych od momentu złożenia oferty;
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptację warunków zapytania ofertowego i jego załączników;
- Oświadczenie, że Oferent jest zarejestrowany jako czynny podatnik VAT i nie został wykreślony z rejestru jako podatnik VAT – dotyczy tylko podmiotów krajowych;

2. W CZĘŚCI TECHNICZNEJ:

- Przedstawienie listy podwykonawców (proszę wskazać nazwę oraz numer identyfikacji podatkowej) oraz zakres i wartość prac podzlecanych, jeśli jest przewidziane podzlecenie usługi. Jeżeli nie, proszę o oznaczenie w systemie „NIE”;
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptację dokumentu Zasad Środowiskowych i BHP;
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptację Wyciągu z Instrukcji o ruchu osobowym i materiałowym w ORLEN Paliwa Sp. z o.o. - WYCIĄG DLA GOŚCI;
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptację Wyciągu dla Podmiotów Zewnętrznych z Wytycznych Dyrektora Wykonawczego ds. Kontroli i Bezpieczeństwa do Organizacji Ruchu Osobowego w ORLEN S.A.;

- Dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zapytania ofertowego;
- Przedstawienie referencji lub wykazu podmiotów, dla których w ciągu ostatnich trzech lat zrealizowano prace w zakresie porównywalnym do niniejszego postępowania zakupowego;
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptację dokumentu zawierającego wykaz prac niebezpiecznych (załącznik do zapytania ofertowego);
- Dodanie opisu doświadczenia w realizacji prac o podobnym charakterze do niniejszego zapytania;
- Akceptację draftu Umowy lub naniesienie zmian (w trybie śledzenia);
- Przedstawienie potwierdzenia posiadania uprawnień budowlanych w branżach: konstrukcyjno- budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej.

3. W CZĘŚCI HANDLOWEJ:

- Akceptację terminu płatności: 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury (bez zaliczki);
- Uzupelnioną tabelę cenową (załącznik do zapytania ofertowego);
- Przedstawienie ceny netto - całkowitej wartości przedmiotu zapytania ofertowego;
- Przedstawienie aktualnych dokumentów finansowych niezbędnych do przeprowadzenia procesu weryfikacji finansowej Oferenta

III. SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

Proces zakupowy ma charakter otwarty oraz równoległy tryb składania poszczególnych części oferty, tj. formalnej, technicznej i handlowej.

Ofertę można złożyć **tylko za pośrednictwem Platformy Zakupowej CONNECT**, logując się do systemu na <https://connect.orken.pl/> w dedykowanym postępowaniu zakupowym. Dokumenty należy załączyć w odpowiednich miejscach formularza na platformie zakupowej CONNECT zgodnie z wyszczególnionymi kryteriami. Błędne załączenie dokumentów, np. cennik w części merytorycznej, może skutkować wykluczeniem oferty.

Oferta oraz załączone do oferty dokumenty sporządzone przez Oferenta, pod rygorem nieważności powinny być podpisane przez osobę uprawnioną do jego reprezentowania (akceptowalnym również jest podpis elektroniczny).

Oferent ma prawo zgłaszać dodatkowe pytania dotyczące niniejszego Zapytania. Pytania należy kierować przez Platformę Zakupową CONNECT – zakładka Przejdź do Pytań i Odpowiedzi - „Zadaj pytanie Zamawiającemu” w terminie trwania zapytania ofertowego. Ważne, aby treść pytania nie zawierała treści mogących zidentyfikować firmę, która zgłosiła pytanie. Na podstawie zadanych pytań, Zespół po stronie Spółki ORLEN Paliwa przygotuje jednolitą informację zwrotną – taką samą dla wszystkich Oferentów. Jednocześnie Spółka ORLEN Paliwa zastrzega sobie prawo odmowy udzielenia odpowiedzi na zgłoszone pytania bez podania przyczyn. Dopuszczalny język oferty język polski oraz formaty przesyłanych danych: .xls, .doc, .pdf, .zip, .gif, .jpg.

Termin składania ofert dostępny jest w postępowaniu zakupowym OPC/2/000077/24 na Platformie Zakupowej CONNECT. Przed upływem terminu składania ofert, Oferent może wycofać zapisaną lub złożoną ofertę lub wprowadzić do niej zmiany przy użyciu Platformy Zakupowej CONNECT zgodnie z instrukcją jej użytkowania.

W procesie zakupowym istnieje możliwość złożenia tylko oferty *na pełen zakres usługi*.

W przypadku, gdy Oferent nie złoży wymaganych dokumentów określonych w zapytaniu ofertowym lub dokumenty te będą zawierać błędy, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie w dopytaniu do oferty.

Rozliczenia między Zamawiającym a Oferentem prowadzone będą w walucie PLN, na zasadach określonych w zawartej Umowie.

IV. WYBÓR OFERTY/OFERENTA:

1. Wybór Oferenta zostanie dokonany na podstawie oceny złożonych ofert, w oparciu o ustalone wcześniej założenia i kryteria wyboru oraz po przeprowadzeniu negocjacji handlowych.
2. Oceny ofert dokona Zespół Zakupowy ze strony ORLEN Paliwa Sp. z o.o. – bez udziału Oferentów.
3. Planowane są trzy etapy oceny ofert:
 - **Etap I - ocena formalna:** obejmująca spełnienie wymogów formalnych określonych w postępowaniu, w tym załączenie wymaganych dokumentów (kompletność),
 - **Etap II - ocena techniczna:** obejmująca spełnienie kryteriów technicznych – obligatoryjnych w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań technicznych z PKT. II pkt. 2. Zapytania Ofertowego,

- **Etap III - ocena handlowa:** obejmująca ocenę oferowanych warunków handlowych, w tym ceny (ewentualnie wartości oferty), terminu płatności.

Warunkiem zakwalifikowania oferty do następnego etapu jest pozytywna ocena oferty w danym etapie zgodnie z przyjętymi założeniami wyboru dostawcy. Za najlepszą zostanie uznana oferta, która będzie spełniała kryteria formalne, postawione wymagania techniczne oraz otrzyma najwyższą ocenę punktową.

V. DODATKOWE INFORMACJE:

Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty i nie przysługuje mu prawo roszczenia o zwrot tych kosztów.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty niekompletnej lub gdy na etapie oceny ofert stwierdzi po weryfikacji danych, iż podane przez Oferenta dane są nieprawdziwe i może się to przełożyć na wynik postępowania zakupowego.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do dowolnego wyboru podmiotu/podmiotów, z którymi będą prowadzone negocjacje w odniesieniu do części lub całości zakresu złożonych odpowiedzi oraz do zawarcia umowy z więcej niż jednym Dostawcą wyłonionym w drodze negocjacji, przy czym zakres umowy może obejmować całość lub część zakresu złożonej oferty/odpowiedzi na zapytanie.

ORLEN Paliwa zastrzega sobie prawo prowadzenia dodatkowych wielostopniowych negocjacji handlowych, w tym aukcji elektronicznej.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega, że umowa zostanie zawarta z chwilą podpisania jej przez ORLEN Paliwa Sp. z o.o. i dostawcę. Dopuszcza się inny moment zawarcia umowy w zależności od wcześniejszych ustaleń pomiędzy stronami. Potwierdzenia uzgodnionych warunków umowy mogą ze strony ORLEN Paliwa Sp. z o.o. dokonać jedynie osoby posiadające stosowne pełnomocnictwo.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do odwołania lub zamknięcia procesu wyboru Dostawcy i odstąpienia od negocjacji bez podania przyczyn. Z tego tytułu podmiotowi do którego skierowano zapytanie nie przysługują żadne roszczenia wobec ORLEN Paliwa Sp. z o.o.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do możliwości odrzucenia wydania referencji bez podawania przyczyn.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. informuje, że w przypadku, gdy dostawca jest podmiotem krajowym lub zarejestrowanym na potrzeby VAT w Polsce i rozliczenie następuje w PLN, wynagrodzenie zostanie zapłacone w mechanizmie podzielonej płatności (split payment).

Niniejsze zapytanie stanowi zaproszenie do negocjacji w rozumieniu art. 72 k.c., a tym samym nie mają zastosowania przepisy dotyczące oferty w rozumieniu art. 66 i n. k.c. Spółka ORLEN Paliwa nie jest związana postanowieniami ustawy o zamówieniach publicznych.

VI. OSOBY DO KONTAKTU:

Kupiec prowadzący proces zakupowy – Martyna Kalwasińska

Biuro Zakupów

Tel. 667-960-863

(24) 242-24-71

Adres mailowy: Martyna.Kalwasinska@orlen.pl

VII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIE OFERTOWEGO:

1. Oświadczenie Beneficjenta Rzeczywistego.
2. Oświadczenie Oferenta – zachowanie poufności.
3. Zasady Środowiskowe i BHP.
4. Wyciąg z Instrukcji ruchu osobowego, towarowego i materiałowego w ORLEN Paliwa sp. z o.o.
5. Wyciąg dla Pomiotów Zewnętrznych z Wytocznych Dyrektora Wykonawczego ds. Kontroli i Bezpieczeństwa do organizacji Ruchu Osobowego w ORLEN S.A.
6. Wykaz prac niebezpiecznych.
7. Tabela cenowa.
8. Draft Umowy.